

Hej kära medlemmar!

Hoppas att ni är friska och krya! Nedan följer informationsblad nummer 4 och det sista för året. Som vanligt, hör gärna av er om ni har några funderingar till styrelsen@konvojen.se. Ni hittar även detta informationsblad på www.konvojen.se

Laddboxar

Extrastämman som hölls den 26/10 beslutade att ge styrelsen i uppdrag att genomföra installation av laddboxar i garaget. 16 lägenheter var representerade på stämman.

Installationen slutfördes vecka 49 och nu finns laddmöjligheter till 13 av föreningens 26 bilplatser. Styrelsen arbetar nu med att ta fram en parkeringspolicy för beslut på den kommande föreningsstämman. Syftet med policyn är att tydliggöra villkoren för att boende i föreningen ska få disponera en garageplats samt att säkerställa att garageplatserna med laddmöjligheter för bil så långt som möjligt används till el eller laddhybridbilar.

För att säkerställa detta kommer nu gällande avtal om parkeringsplatser att skrivas om till så kallade korttidskontrakt. Samtliga innehavare till parkeringsplats kommer att få ett rekommenderat brev med en uppsägning samt ett nytt kontrakt.

Om du har en parkeringsplats där det finns en laddbox och om du redan nu är intresserad av att ladda din elbil så hör av dig till styrelsen via mail på styrelsen@konvojen.se så aktiverar vi laddboxen. Styrelsen har beslutat att varje aktiv laddplats ska debiteras en fast avgift på 250 kr/månad för att täcka elförbrukningskostnaderna.

Befintligt kösystem till garageplats gäller även fortsättningsvis, ingen förtur för de som har hybrid-elbil.

Årsstämma

Styrelsen bjuder härmed in till Konvojens årliga stämma som går av stapeln 15 februari kl. 19. Vi kommer likt förra året att möjliggöra för deltagarna att närvara digitalt men även fysiskt. Styrelsen återkommer med mer information inom kort.

Avgiftsförändringar

Styrelsen har beslutat att avgiften för de boende sänks med 5 % fr o m 1 april 2022 (ej aprilskämt) samt att höja elavgiften till självkostnadspris från dagens 1.38kr/kWh.

Avgiften för parkeringsplatserna kommer även den att höjas med anledning av investeringen av laddboxar i garaget. Nivån på höjningen är ännu ej beslutad, därför ber vi om att få återkomma.

Styrelsen återkommer med mer detaljerad information kring samtliga avgiftsförändringar under våren 2022.

Miljörummet

Julen medför många klappar (som sig bör) och kartonger därtill, varför vi ber er att ta isär och platta till kartongerna innan ni slänger dem i miljörummet för att spara plats. Tack för hjälpen!

Vänligen släng ej lysrör i glasåtervinningen då det innehåller kvicksilver som är direkt skadlig för oss och miljön, tack!

Julgranar

Stockholm stad kommer även i år att möjliggöra julgrans-lämning i Luma. Lämna därför inga granar på gården eller i miljörummet.

Brandsäkerhet

Nu inför jul är det ett bra tillfälle att kontrollera sina brandvarnare. Tänk även på att ur brandsäkerhetssynpunkt måste våra trappuppgångar vara tomma för inte förhindra en eventuell insats från räddningstjänsten. Skor, barnvagnar, pulkor, sopor, etc. får alltså inte lämnas i trapphuset.

Idé och förslagslådan

Har du en idé eller ett förslag till hur vår förening kan utvecklas och förbättras? Skicka in det till styrelsen@konvojen.se

Vi önskar alla
boende och medlemmar en riktigt

God jul!

