

Hej alla kära medlemmar!

Hoppas att hösten har varit bra och att ni är redo att ta er ann vintern. Nedan följer Konvojens informationsblad nummer 4 för 2019 och det sista för året. Som vanligt, hör gärna av er om ni har några funderingar till [styrelsen@konvojen.se](mailto:styrelsen@konvojen.se)

Ni hittar även detta informationsblad på [www.konvojen.se](http://www.konvojen.se)

### Årsstämma i Brf Konvojen

Vi närmar oss årsstämman för Brf Konvojen och vi hoppas att många medlemmar tar chansen att ta del av verksamhetsberättelsen och ställa frågor till styrelsen. Stämman hålls den 28 januari klockan 19.00. Plats för stämman anslås under januari månad.

Det finns fortfarande möjlighet att komma in med motioner till stämman. Har du förslag så maila dem till [styrelsen@konvojen.se](mailto:styrelsen@konvojen.se) innan den 21 januari 2020.

Årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig digitalt på <http://konvojen.se> under januari månad. Hör av dig till [styrelsen@konvojen.se](mailto:styrelsen@konvojen.se) om du har några funderingar.

### Fastighetsförvaltning

Som vi meddelade i förra numret av Infobladet, är det Allgranth som hanterar vår fastighetsförvaltning. Felanmälan sker via <https://www.allgranth.se> eller via [order@allgranth.se](mailto:order@allgranth.se).

Vid akuta fel, exempelvis vattenläckor kvällar och helger ringer du till telefonnummer 08-18 70 00.

### Julgranar

När julen är över, kom ihåg att inte lämna julgranar på gården, i miljörummet eller på gatan. Vi hoppas att det även i år går att lämna dem på Luma torg. I annat fall är det till en återvinningscentral man får ta sin förbrukade gran.

### Brandsäkerhet

Nu inför jul är det ett bra tillfälle att kontrollera sina brandvarnare. Tänk även på att ur brandsäkerhetssynpunkt måste våra trappuppgångar vara tomma för inte förhindra en eventuell insats från räddningstjänsten. Skor, barnvagnar, pulkor etc. får alltså inte förvaras i trapphuset.

### Garagestädning

Vi vill redan idag förvarna samtliga medlemmar med garageplats, att en storstädning inklusive polering av samtliga golv (s.k. dammbindning) i garaget skall genomföras i mitten av februari 2020. Under denna städning som tar 2 hela dagar och 2 hela nätter får inga bilar parkeras i garaget. Styrelsen återkommer med mer information när det närmar sig.

### Trapphusen

Vi vill ännu en gång påminna er om att **sopor**, barnvagnar, cyklar mm inte får placeras i trapphus eller utanför lägenheterna. Vi ber samtliga medlemmar att respektera detta då det gäller vår säkerhet.

## Värme i lägenheterna

Många medlemmar har hört av sig gällande värmen eller snarare kylan i lägenheterna. Vi är åter i tider då utetemperaturen ställer till det för våra styrsystem. Under temperaturskillnader mellan 0-10 grader är systemet som mest känsligt, varför det inte hinner ställa om, vilket resulterar i att lägenheterna blir en aning kallare. Tillsammans med vår fastighetsförvaltare har vi i dagarna justerat de så kallade värmekurvorna. Ni bör därför kunna känna skillnaden redan nu och om ni fortfarande har kalla lägenheter, vänligen hör av er.

## Borring på gården

Som de flesta har noterat så borras det för fullt på innegården. Borrningen avser installation av bergvärme för vår grannförening. Borrningen tar ca 3 veckor med start i onsdags (27 november). Övrigt arbete med installation skall enligt grannföreningen inte innebära några större störmoment. Gården kommer att återställas när arbetet är slutfört.

Slutligen vill vi önska alla boende och medlemmar en riktigt

# God jul!

Vid rodret  
Styrelsen



[www.konvojen.se](http://www.konvojen.se)

[styrelsen@konvojen.se](mailto:styrelsen@konvojen.se)