

- Sopsugen
- Ekonomi
- Barnvagnsförråd
- Tvättider
- OVK - åtgärder
- Städdag 19 oktober
- Garageplatser
- Innomhustemperatur

Sopsugen

Äntligen några bra nyheter om sopsugen! De senast månaderna har vi inte haft så många stopp i sopsugen. Vi hoppas den trenden håller i sig och att vi alla tänker på att inte slänga för stora soppåsar och se till att de är ordentligt ihop knutna.

Ekonomi

I augusti omsattes ett av våra lån till en avsevärt bättre ränta än tidigare. Detta kommer påverka vårt resultat positivt.

Barnvagnsförråd

Föreningen har tre stycken barnvagnsförråd, ett förråd i varje trappuppgång (entré plan). Flera av förråden börjar bli överfulla och innehåller både leksaker, reservdelar till vagnar, pulkor och snowracers mm. Vi ber er städa ur barnvagnsrummen så att nya barnvagnar kommer in. Vi passar på att städa ur förråden vid städdagen så det vore toppen om ni hade tagit bort sakerna till dess.

Tvättider

När man tvättar i den gemensamma tvättstugan så låter det en del i lägenheterna ovanför. Speciellt när maskinerna centrifugerar. Så respektera *tvättiderna* och se till att din tvätt är klar i tid. Även tvättmaskiner i lägenheterna kan höras till grannarna, så tvätta inte för sent. Läs gärna våra trivselregler på www.konvojen.se.

OVK - åtgärder

Nu är det dags att trimma in vår ventilation i alla lägenheter och gemensamma utrymmen. Det är HÅPA Ventilation som kommer att utföra detta, de kommer också att avisera i din brevlåda om tider och tillgänglighet till din lägenhet.

För att HÅPA ska kunna trimma in ventilationen ordentligt måste vi hjälpa till med nedan.

Ventilationsdon – dessa rengörs från damm och ventilationskanalen bakom donet dammsugs. Detta gör du själv. Ventilationsdonet tas enkelt bort genom att vrida det motsols i själva ramen. Ventilationsdonen sitter i allmänhet i våtutrymmen.

Friskluftsfiltren som sitter vid friskluftsintagen bakom elementen byts ut eller rengörs (dessa ska man byta ut varje år). Styrelsen har filter som kan köpas till självkostnadspris

Städdag 19 oktober

Söndagen den 19 oktober kl 10-13 är det dags för höststädning. Vi träffas nere på gården som vanligt. Vi kommer att städa gemensamma utrymmen, ta in trädgårdsmöbler etc. När vi är klara bjuder föreningen på fika.

Se städdagen som ett tillfälle att träffa grannarna och passa gärna på att ställa frågor till styrelsen.

Inför städdagen ber vi alla att märka upp cyklar som står i cykelrum och cykelställ på gården. Sätt en lapp med namn och lägenhetsnummer på styret. Har ni cyklar som inte används så ofta, som har punktering eller annat, så ber vi er ställa ner dessa i cykelrummet i 3:an, samma korridor som tvättstugan. På så sätt blir det inte så trångt i de två cykelrummen på markplan som används dagligen.

Garageplatser

För några år sen hade vi lediga garageplatser, men nu har vi kö till platserna och kön växer hela tiden (7 st). Vi vill tipsa om att Brf Sjöstaden, vår

grannförening som vi delar garaget med, kan ha lediga platser. Det har också öppnat ett nytt garage under ICA, som drivs av Parkman. Dessutom finns QPark (Luma park, Heliosgatan 36, Hammarbyterrassen 30). Stockholmstadparkering (Heliosgatan 29, Heliosgatan 45, fryshuset 2) förutom boendeparkering på gatan.

Innomhustemperatur

När utomhustemperaturen går upp och ner som den gör just nu kan det ta ett tag för vår klimatanläggning att kalibrera sig. Nedan är några tips avseende eventuella värmeproblem.

”Motionera” gärna termostaterna ibland genom att vrida dessa fram och tillbaka. De kan nämligen ”fastna” i sitt läge

Möblera inte framför termostaten den kan då ”tro” att det är varmare än vad det är.

Kolla också att fönster- och balkongdörrar håller tätt – om inte sätt dit ny tätningslist.