

Innehåll

- Extra föreningsstämma
- Städdag
- Varmvatten- och ventilationsproblem
- Garaget
- Mot kallare tider
- Brandsäkerhet
- Huskurage

Extra föreningsstämma i Brf Konvojen

Med anledning av beslut kring nya stadgar för föreningen utlyser Styrelsen ännu en extrastämma den 24 oktober kl.19.

Plats: Rummet intill tvättstugan

Syfte: Slutligt godkänna stadgarna enligt föreskrifter.

Väl mött!

Städdag 14 oktober

Söndagen den 14 oktober är det dags för städdag. Vi ses nere på gården kl. 10. Vi kommer bland annat att städa gemensamma utrymmen, tvätta fönster i portarna och ta bort utemöblerna. Listor med arbetsuppgifter kommer att finnas ute på gården. **Det brukar gå snabbare än man tror!** När vi är klara bjuder föreningen på fika vilket blir runt klockan 12.

Notera att ni kan köpa luftfilter av Styrelsen under städdagen och att brandvarnare delas ut till samtliga medlemmar.

Glöm inte att märka din cykel innan städdagen annars ställs den bort.

Varmvatten- och ventilationsproblem

Som samtliga medlemmar har noterat har vi under en längre period haft problem med varmvattnet och ventilationen i fastigheten. Felet beror på den Dataundercentral (**DOC**) vilket är ett elektroniskt styrsystem för fastighetsautomation, med andra ord systemet som styr och reglerar tillförsel av varmvatten samt ventilationen.

Efter ett antal försök att laga centralen utan framgång har Styrelsen beslutat att byta ut den. Leverantören som skall hjälpa oss med arbetet håller för tillfället med att planera bytet. Enligt dem ska bytet inte medföra några större störningar. Dock ber vi er, under de närmaste 2-4 veckorna om överseende och att ni **inte** fel-anmäler eventuella varmvattenproblem hos Storholmen. Om behov finns, kommer Styrelsen att hålla er kontinuerligt uppdaterade genom anslag i samtliga trapphus. Arbetet beräknas att påbörjas under nästa vecka.

Garaget

Vi vill uppmärksamma er på att majoriteten av våra garageplatser är av modellen mindre, vilket innebär att bilar av större SUV-modell inte får plats. Om ni mot förmodan får in bilen på platsen, vänligen visa hänsyn till grannplatserna intill.

Styrelsen har även noterat att det ligger lösa föremål (paraply, påsar, kablar, etc.) lite varstans kring våra platser. Vänligen plocka bort dessa föremål och håll garaget snyggt.

Mot kallare tider

Samtliga värmeelement i lägenheterna bör vara igång. Vår klimatanläggning tar lite tid på sig att ställa om när utomhustemperaturen går upp och ner. Om lägenheten känns kall över en längre tid så testa först att:

- "Motionera" termostaterna genom att vrida fram och tillbaka. De kan nämligen fastna i sitt läge.
- Möblera inte framför termostaten då den kan tro att det är varmare än vad det faktiskt är.
- Kolla att fönster- och balkongdörrar håller tätt – om inte sätt dit en ny tätninglist.

Upplever du att det är orimligt kallt trots ovan så kontakta styrelsen via styrelsen@konvojen.se.

Brandsäkerhet

Nu inför hösten och mörkare tider då fler tänder stearinljus, är det ett bra tillfälle att kontrollera sina brandvarnare. Tänk även på att ur brandsäkerhetssynpunkt måste våra trappuppgångar vara tomma för att inte förhindra en eventuell insats från räddningstjänsten. Skor, barnvagnar, pulkor etc. får alltså inte förvaras i trapphuset.

Huskurage infört

Styrelsen har beslutat att införa Huskurage i Brf Konvojen.

Huskurage är en ideell förening med mål att förebygga och förhindra våld i nära relation genom att ge grannar verktyg att agera. Enligt Huskurage är det den enda primärpreventiva metoden med direkt effekt för våld i nära relation. Huskurage är en policy, uppsatt i samtliga trappuppgångar och utskickat till föreningens medlemmar, som uppmanar grannar att visa omtanke och omsorg vid oro för att någon far illa.

Slutligen vill vi önska alla boende och medlemmar en fortsatt härlig höst!



www.konvojen.se
styrelsen@konvojen.se